

法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊 I

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號B棟2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1.拍賣方式僅限通訊投標，不併行現場投標之方式。

* 2.本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

3.拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦

股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

4.拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

5.不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptj.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

製表日期：110年10月15日

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積(平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格(新台幣元)	保證金(新台幣元)	備註(★:拍定後可點交)
1	109年助執字第953號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.11.2)	禮股5201	第3次拍賣	土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段913地號	288.42	378分之15	4萬7,600元	9,600元	住宅區
2				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段917地號	376.18	378分之15	6萬1,200元	1萬2,300元	住宅區
3				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段918地號	400.98	378分之15	6萬8,000元	1萬3,600元	住宅區
4				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段921地號	250.08	378分之15	4萬800元	8,200元	住宅區
5				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段922地號	402.53	378分之15	6萬8,000元	1萬3,600元	住宅區
6				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段1024地號	99.23	378分之15	2萬400元	4,100元	道路預定地
7				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段1027地號	424.1	378分之15	7萬4,800元	1萬5,000元	部分道路預定地部分住宅區
8				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段1029地號	437.3	378分之15	7萬4,800元	1萬5,000元	住宅區
9	104年健執字第225203號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.11.2)	禮股5201	第3次拍賣	土地 屏東縣三地門鄉安坡段357地號	14,620	1分之1	65萬2,800元	13萬0,600元	山坡地保育區林業用地、原住民保留地
10	110年助執字第461號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.11.2)	禮股5201	第2次拍賣	土地 屏東縣屏東市民生段536-2地號	177	5分之1	64萬8,000元	12萬9,600元	道路用地
11				土地 屏東縣屏東市民生段555地號	72	5分之1	27萬元	5萬4,000元	第二種住宅區
12				土地 屏東縣屏東市民生段555-1	25	5分之1	9萬9,000元	1萬9,800元	道路用地

13	109年助執特專字第 54號 (僅限通訊投標, 拍賣日期: 110.11.2)	禮股 5201	特別 拍賣 之減 價拍 賣	土地	屏東縣萬丹鄉新安段74-1地號	196	312分之1	4,600元	920元	鄉村區乙種建築用地
14				土地	屏東縣萬丹鄉新安段74-2地號	196	312分之1	4,600元	920元	鄉村區乙種建築用地
15				土地	屏東縣萬丹鄉新安段74-3地號	196	312分之1	4,600元	920元	鄉村區乙種建築用地
16				土地	屏東縣萬丹鄉新安段74-4地號	196	312分之1	4,600元	920元	鄉村區乙種建築用地
17				土地	屏東縣萬丹鄉新安段125-1地號	2253	312分之1	45,600元	9,120元	鄉村區乙種建築用地

法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊 II

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號B棟2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1.拍賣方式僅限通訊投標，不併行現場投標之方式。

* 2.本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

3.拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦

股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

4.拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

5.不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptj.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣元)	保證金 (新台幣元)	備註 (★:拍定後 可點交)
1	109年度地稅執字第 7022號 (僅限通訊投標, 拍賣 日期: 110.11.2)	義股 5203	第1次拍賣	土地 屏東縣內埔鄉東寧段95地號	6.11	1分之1	17萬元	3萬4,000元	
2	106年度牌稅執字第 18036號 (僅限通訊投標, 拍賣 日期: 110.11.2)	義股 5203	第1次拍賣	土地 屏東縣車城鄉保力段山腳小段39-2 地號	7331	64分之1	8萬3,000元	1萬6,600元	
3				土地 屏東縣車城鄉保力段山腳小段39-4 地號	1517	64分之1	1萬7,000元	3,400元	
4				土地 屏東縣車城鄉保力段山腳小段39-5 地號	3887	64分之1	4萬4,000元	8,800元	
5				土地 屏東縣車城鄉保力段山腳小段39-6 地號	1423	64分之1	1萬6,000元	3,200元	
6	109年度動保罰執專 字第89795號 (僅限通訊投標, 拍賣 日期: 110.11.2)	義股 5203	第1次拍賣	土地 屏東縣萬丹鄉社安段1050地號	736	6分之1	54萬元	10萬8,000 元	
7				土地 屏東縣萬丹鄉社安段1050-1地號	234	6分之1	17萬元	3萬4,000元	
8				土地 屏東縣萬丹鄉崙頂段2101地號	1006	10分之2	329萬元	65萬8,000 元	
9				土地 屏東縣萬丹鄉崙頂段2101-14地號	573	130分之3	9萬6,000元	1萬9,200元	
10				土地 屏東縣萬丹鄉崙頂段2101-15地號	30	130分之3	6,000元	1,200元	
11	99年度綜所稅執字第 64121號 (僅限通訊投標, 拍賣 日期: 110.11.2)	甲股 5216	第1次拍賣	土地 屏東縣佳冬鄉佳興段338地號	40.14	1分之1	88萬元	17萬6,000 元	
12				土地 屏東縣佳冬鄉佳興段319-1地號	26.51	1分之1	34萬元	6萬8,000元	
13	108年健執字第 41672號 (僅限通訊投標, 拍賣 日期: 110.11.2)	忠股 5207	第3次拍賣	土地 屏東縣枋寮鄉天時段169-2地號	154.63	16分之3	16萬元	3萬2,000元	

法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊Ⅲ

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號 B 棟2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1.拍賣方式僅限通訊投標，不併行現場投標之方式。

* 2.本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

3.拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

4.拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

5.不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptj.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

製表日期：110年10月15日

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積(平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格(新台幣元)	保證金(新台幣元)	備註(★:拍定後可點交)				
1	101年度綜所稅執特專字第9215號 (拍賣期日如注意事項3)	孝股5206	特別拍賣	基地座落:屏東縣內埔鄉新埔段3752號、3757號	建物面積(平方公尺) 1層:994.29 2層:29.25 合計:1023.54	全部	213萬800元	42萬6,200元	未保存登記建物				
2				建號暫編						建物門牌:屏東縣內埔鄉新中路15號			
3				1179						建築式樣主要建築材料及房屋層數:磚造搭鐵皮、鋼架蓋鐵皮, 2 層, 廠房			
4						特別拍賣	基地座落:屏東縣內埔鄉振豐段1146地號	建物面積(平方公尺) 1層:70.24 2層:70.24 3層:70.24 合計:210.72	全部	60萬7,700元	12萬1,600元	未保存登記建物	
5							建號暫編						建物門牌:屏東縣內埔鄉五經巷31號
6							239						建築式樣主要建築材料及房屋層數:加強磚造樓房、磚造搭鐵皮, 3 層, 住宅
7													含增建(面積由原估價師提供): 雨遮, 鐵架蓋鐵皮(25.59平方公尺); 房屋, 加強磚造(5.52平方公尺); 倉庫, 鐵架蓋鐵皮採光罩(4.9平方公尺); 雨遮, 鐵架蓋採光罩(2.7平方公尺)。
8	107年度費執專字第	平股	特別	土地	屏東縣三地門鄉大社段574地號	210	全部	1萬3,600元	2,720元	山坡地保育區農牧用地			

9	167512號 (拍賣期日如注意事項 3)	5210	拍賣	土地	屏東縣三地門鄉大社段994地號	2430	2分之1	4萬7,600元	9,520元	原住民保留地
10				土地	屏東縣三地門鄉大社段774地號	4150	全部	15萬6,400元	3萬1,280元	原住民保留地
11				土地	屏東縣三地門鄉大社段278地號	21160	4分之1	20萬4,000元	4萬800元	原住民保留地
12				土地	屏東縣三地門鄉大社段996地號	5300	全部	20萬4,000元	4萬800元	原住民保留地
13	108年就罰執字第 210895號 (拍賣期日如注意事項 3)	信股 5208	特別 拍賣	土地	屏東縣高樹鄉新南段329地號	519.99	全部	50萬5,600元	10萬1,120元	鄉村乙種 建築用地
14	105年牌稅執字第 39140號 (拍賣期日如注意事項 3)	信股 5208	特別 拍賣	土地	屏東縣牡丹鄉東源段249地號	590	全部	8萬9,280元	1萬7,860元	農地(原住 民保留地)
15					基地坐落:屏東縣屏東市頭前溪段 1332-6地號	建物面積(平 方公尺)				
16	109年度房稅執專字 第37046號 (拍賣期日如注意事項 3)	甲股 5216	特別 拍賣	頭前 溪段 322 建號	建物門牌:屏東縣屏東市園東街6號	樓層面積: 一層:7133.46 合計:7133.46	全部	8,124萬 3,000元	1,624萬 8,600元	
17					建築式樣主要建築材料及房屋層數: 一層鋼筋混凝土造、鋼骨造	附屬建物用 途: 屋頂突出 物:18.15				