

法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊 I

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號B棟2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1. 拍賣方式僅限通訊投標，不併行現場投標之方式。

*2. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

3. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

4. 拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

5. 不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptj.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

製表日期：110年8月20日

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣 元)	保證金 (新台幣 元)	備註 (★:拍定後 可點交)
1	109年助執字第953號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.9.7)	禮股 5201	第1次 拍賣	土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段913地號	288.42	378分之15	7萬元	1萬4,000元	住宅區
2				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段917地號	376.18	378分之15	9萬元	1萬8,000元	住宅區
3				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段918地號	400.98	378分之15	10萬元	2萬元	住宅區
4				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段921地號	250.08	378分之15	6萬元	1萬2,000元	住宅區
5				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段922地號	402.53	378分之15	10萬元	2萬元	住宅區
6				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段1024地號	99.23	378分之15	3萬元	6,000元	道路預定地
7				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段1027地號	424.1	378分之15	11萬元	2萬2,000元	部分道路 預定地部 分住宅區
8				土地 屏東縣鹽埔鄉塩南段1029地號	437.3	378分之15	11萬元	2萬2,000元	住宅區
9	104年健執字第 225203號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.9.7)	禮股 5201	第1次 拍賣	土地 屏東縣三地門鄉安坡段357地號	14,620	1分之1	96萬元	19萬2,000元	山坡地保 育區林業 用地
10	102年度牌稅執字第 22677號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.9.7)	孝股 5206	特別 拍賣之減 價拍賣	土地 屏東縣九如鄉九勇段562地號	138.63	5分之1	5萬2,100元	1萬2,300元	農業區
11				土地 屏東縣九如鄉九明段608地號	1083.32	5分之1	35萬7,700元	8萬4,200元	一般農業 區農牧用 地
12	109年度房稅執專字 第37046號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.9.7)	甲股 5216	第2次 拍賣	基地坐落:屏東縣屏東市頭前溪段 1332-6地號	建物面積(平方公 尺)	全部	9,558萬元	1,911萬 6,000元	
13				建物門牌:屏東縣屏東市園東街6號	樓層面積: 一層:7133.46				
14				建築式樣主要建築材料及房屋層數:一 層鋼筋混凝土造、鋼骨造	合計:7133.46 附屬建物用途: 屋頂突出物:18.15				
15	108年度地稅執字第 2555號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.9.7)	義股 5203	第2次 拍賣	土地 屏東縣內埔鄉廣濟段789地號	1214.52	1分之1	3,528萬元	705萬 6,000元	
16	107年助執特專字第 438號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.9.7)	義股 5203	第1次 拍賣	土地 屏東縣里港鄉大港洋1394地號	3565	35分之6	184萬元	36萬8,000元	
17				土地 屏東縣里港鄉大港洋1395地號	2300	35分之6	120萬元	24萬元	
18				土地 屏東縣里港鄉大港洋1396地號	4025	35分之6	210萬元	42萬元	
19				土地 屏東縣里港鄉大港洋1397地號	4025	35分之6	210萬元	42萬元	
20				土地 屏東縣里港鄉大港洋1398地號	2300	35分之6	120萬元	24萬元	
21	105年牌稅執字第 39140號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.9.7)	信股 5208	第2次 拍賣	土地 屏東縣牡丹鄉東源段249地號	590	全部	9萬9,200元	1萬9,900元	農地(原住 民保留地)

法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊 II

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號B棟2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1. 拍賣方式僅限通訊投標，不併行現場投標之方式。

*2. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

3. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

4. 拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

5. 不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptv.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

製表日期：110年8月20日

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣 元)	保證金 (新台幣 元)	備註 (★:拍定後 可點交)	
1	108年地稅執字第 46262號 (僅限通訊投標，拍 賣日期：110.9.7)	信股 5208	第2次 拍賣	土地 屏東縣屏東市瑞光段684地號	89	全部	171萬2,000 元	合併拍賣保 證金： 40萬3,200元	住宅區	
2				建號 3126	基地坐落：屏東縣屏東市瑞光段684 地號	樓層面積： 1層：43.62 合計：43.62	全部		30萬4,000元	未辦保存 登記建物
3					建物門牌：安心五橫巷5號					
4					建築式樣主要建築材料及房屋層數： 1層					
5	108年就罰執字第 210895號 (僅限通訊投標，拍 賣日期：110.9.7)	信股 5208	第2次 拍賣	土地 屏東縣高樹鄉新南段329地號	519.99	全部	63萬2,000元	12萬6,400元	鄉村乙種 建築用地	
	108年健執字第41672 號 (僅限通訊投標，拍 賣日期：110.9.7)	忠股 5207	第1次 拍賣	土地 屏東縣枋寮鄉天時段169-2地號	154.63	16分之3	25萬元	5萬元		
6	109年助執特專字第 54號 (拍賣期日如注意事 項3)	禮股 5201	特別 拍賣	土地 屏東縣屏東市玉成段274地號	106.49	312分之1	1,600元	184元	特定農業 區農牧用 地	
7				土地 屏東縣萬丹鄉新安段74地號	794	312分之1	1萬9,200元	3,840元	鄉村區乙 種建築用 地	
8				土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-1地號	196	312分之1	5,400元	1,080元	鄉村區乙 種建築用 地	
9				土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-2地號	196	312分之1	5,400元	1,080元	鄉村區乙 種建築用 地	
10				土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-3地號	196	312分之1	5,400元	1,080元	鄉村區乙 種建築用 地	
11				土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-4地號	196	312分之1	5,400元	1,080元	鄉村區乙 種建築用 地	
12				土地 屏東縣萬丹鄉新安段125地號	585	312分之1	1萬5,300元	3,060元	鄉村區乙 種建築用 地	
13				土地 屏東縣萬丹鄉新安段125-1地號	2253	312分之1	5萬3,600元	1萬0,720元	鄉村區乙 種建築用 地	
14	101年度綜所稅執特 專字第9215號 (拍賣期日如注意事 項3)	孝股 5206	特別 拍賣	基地座落：屏東縣內埔鄉新埔段3752 號、3757號	建物面積(平 方公尺) 1層：994.29 2層：29.25 合計：1023.54	全部	213萬800元	42萬6,200元	未保存登 記建物	
15				建號 暫編 1179						建物門牌：屏東縣內埔鄉新中路15號
16				建築式樣主要建築材料及房屋層數： 磚造搭鐵皮、鋼架蓋鐵皮，2層， 廠房						
17				基地座落：屏東縣內埔鄉振豐段1146 地號						建物面積(平 方公尺) 1層：70.24 2層：70.24 3層：70.24 合計：210.72
18	建物門牌：屏東縣內埔鄉五經巷31號									
19	建號 暫編 239	建築式樣主要建築材料及房屋層數： 加強磚造樓房、磚造搭鐵皮，3 層，住宅								
20	含增建(面積由原估價師提供)：雨遮，鐵架蓋鐵皮 (25.59 平方公尺)；房屋，加強磚造(5.52 平方公 尺)；倉庫，鐵架蓋鐵皮採光罩(4.9 平方公尺)； 雨遮，鐵架蓋採光罩(2.7 平方公尺)。									

