

法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊 I

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號B棟2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1. 拍賣方式僅限通訊投標，不併行現場投標之方式。

*2. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

3. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

4. 拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

5. 不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptj.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

製表日期：110年7月20日

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積(平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格(新台幣元)	保證金(新台幣元)	備註(★:拍定後可點交)			
1	101年牌稅執字第9215號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.8.3)	孝股5206	第3次拍賣	建號暫編1179 基地座落:屏東縣內埔鄉新埔段3752號、3757號	建物面積(平方公尺)	全部	213萬800元	42萬6,200元	未保存登記建物			
2				建物門牌:屏東縣內埔鄉新中路15號	1層:994.29							
3				建築式樣主要建築材料及房屋層數:磚造搭鐵皮、鋼架蓋鐵皮,2層,廠房	2層:29.25 合計:1023.54							
4				101年牌稅執字第9215號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.8.3)	孝股5206	第3次拍賣	建號暫編239 基地座落:屏東縣內埔鄉振豐段1146地號	建物面積(平方公尺)	全部	60萬7,700元	12萬1,600元	未保存登記建物
5							建物門牌:屏東縣內埔鄉五經巷31號	1層:70.24				
6							建築式樣主要建築材料及房屋層數:加強磚造樓房、磚造搭鐵皮,3層,住宅	2層:70.24 3層:70.24 合計:210.72				
7							含增建(面積由原估價師提供):雨遮,鐵架蓋鐵皮(25.59平方公尺);房屋,加強磚造(5.52平方公尺);倉庫,鐵架蓋鐵皮採光罩(4.9平方公尺);雨遮,鐵架蓋採光罩(2.7平方公尺)。					
8	102年度牌稅執字第22677號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.8.3)	孝股5206	特別拍賣之減價拍賣	土地 屏東縣九如鄉九勇段562地號	138.63	5分之1	5萬2,100元	1萬2,300元	農業區			
9	土地 屏東縣九如鄉九明段608地號	1083.32	5分之1	35萬7,700元	8萬4,200元	一般農業區農牧用地						
10	108年牌稅執字第7595號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.8.3)	孝股5206	特別拍賣之減價拍賣	土地 屏東縣枋寮鄉地利段636地號	331.8	10000分之3402	69萬1,200元	13萬8,300元	住宅區			
11	105年牌稅執字第12482號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.8.3)	禮股5201	特別拍賣之減價拍賣	土地 屏東縣長治鄉復興段928地號	1121.55	4分之1	141萬3,120元	28萬2,630元	鄉村區乙種建築用地			
12	109年度房稅執專字第37046號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.8.3)	甲股5216	第1次拍賣	建號頭前溪段322 基地坐落:屏東縣屏東市頭前溪段1332-6地號	建物面積(平方公尺)	全部	1億620萬元	2,124萬元				
13				建物門牌:屏東縣屏東市園東街6號	樓層面積: 一層:7133.46							
14				建築式樣主要建築材料及房屋層數:鋼筋混凝土造、鋼骨造	合計:7133.46 附屬建物用途: 屋頂突出物:18.15							
15	108年度地稅執字第2555號 (僅限通訊投標，拍賣日期：110.8.3)	義股5203	第1次拍賣	土地 屏東縣內埔鄉廣濟段789地號	1214.52	1分之1	4,410萬元	882萬元				

法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊 II

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號B棟2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1. 拍賣方式僅限通訊投標，不併行現場投標之方式。

*2. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

3. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

4. 拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

5. 不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptv.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

製表日期：110年7月20日

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣 元)	保證金 (新台幣 元)	備註 (★:拍定後 可點交)	
1	108年地稅執字第 46262號 (僅限通訊投標，拍 賣日期：110.8.3)	信股 5208	第1次 拍賣	土地 屏東縣屏東市瑞光段684地號	89	全部	214萬	合併拍賣保 證金： 51萬元	住宅區	
2				建號 3126	基地坐落：屏東縣屏東市瑞光段684 地號	樓層面積： 1層：43.62 合計：43.62	全部		38萬元	未辦保存 登記建物
3					建物門牌：安心五橫巷5號					
4					建築式樣主要建築材料及房屋層數： 1層					
5	105年牌稅執字第 39140號 (僅限通訊投標，拍 賣日期：110.8.3)	信股 5208	第1次 拍賣	土地 屏東縣牡丹鄉東源段249地號	590	全部	12萬4,000元	2萬5,000元	農地(原住 民保留地)	
6	108年就罰執字第 210895號 (僅限通訊投標，拍 賣日期：110.8.3)	信股 5208	第1次 拍賣	土地 屏東縣高樹鄉新南段329地號	519.99	全部	79萬元	16萬元	鄉村乙種 建築用地	
7	109年助執特專字第 54號 (拍賣期日如注意事 項3)	禮股 5201	特別 拍賣	土地 屏東縣屏東市玉成段274地號	106.49	312分之1	1,600元	184元	特定農業 區農牧用 地	
8				土地 屏東縣萬丹鄉新安段74地號	794	312分之1	1萬9,200元	3,840元	鄉村區乙 種建築用 地	
9				土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-1地號	196	312分之1	5,400元	1,080元	鄉村區乙 種建築用 地	
10				土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-2地號	196	312分之1	5,400元	1,080元	鄉村區乙 種建築用 地	
11				土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-3地號	196	312分之1	5,400元	1,080元	鄉村區乙 種建築用 地	
12				土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-4地號	196	312分之1	5,400元	1,080元	鄉村區乙 種建築用 地	
13				土地 屏東縣萬丹鄉新安段125地號	585	312分之1	1萬5,300元	3,060元	鄉村區乙 種建築用 地	
14				土地 屏東縣萬丹鄉新安段125-1地號	2253	312分之1	5萬3,600元	1萬0,720元	鄉村區乙 種建築用 地	