

法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊 I

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號B棟2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1. 拍賣方式僅限通訊投標，不併行現場投標之方式。

*2. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

3. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

4. 拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

5. 不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptv.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

製表日期：110年4月15日

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣 元)	保證金 (新台幣 元)	備註 (★:拍定後 可點交)								
1	108年牌稅執字第 7595號 (僅限通訊投標，拍 賣日期：110.5.4)	孝股 5206	第3次 拍賣	土地 屏東縣枋寮鄉地利段636地號	331.8	10000分 之3402	86萬4,000元	17萬2,800 元	住宅區								
2			第1次 拍賣	基地座落:屏東縣內埔鄉新埔段3752 號、3757號	建物面積(平方公 尺) 1層:994.29 2層:29.25 合計:1023.54	全部	332萬9,300 元	66萬6,000 元	未保存登 記建物								
3				建物門牌:屏東縣內埔鄉新中路15號													
4				建築式樣主要建築材料及房屋層數: 磚造搭鐵皮、鋼架蓋鐵皮,2層,廠 房													
5				基地座落:屏東縣內埔鄉振豐段1146地 號													
6	101年牌稅執字第 9215號 (僅限通訊投標，拍 賣日期：110.5.4)	孝股 5206	第1次 拍賣	建物門牌:屏東縣內埔鄉五經巷31號	1層:70.24 2層:70.24 3層:70.24 合計:210.72	全部	94萬9,400元	19萬	未保存登 記建物								
7			第1次 拍賣	建築式樣主要建築材料及房屋層數: 加強磚造樓房、磚造搭鐵皮,3層, 住宅	含增建(面積由原估價師提供):雨遮,鐵架蓋鐵皮(25.59 平方公尺);房屋,加強磚造(5.52平方公尺);倉庫,鐵 架蓋鐵皮採光罩(4.9平方公尺);雨遮,鐵架蓋採光 罩(2.7平方公尺)。	全部	94萬9,400元	19萬	未保存登 記建物								
8																	
9				109年助執特專字第 54號 (僅限通訊投標，拍 賣日期：110.5.4)						禮股 5201	第2次 拍賣	土地 屏東縣屏東市玉成段274地號	106.49	312分之1	1,800元	216元	特定農業 區農牧用 地
10												土地 屏東縣萬丹鄉新安段74地號	794	312分之1	2萬2,500元	4,500元	鄉村區乙 種建築用 地
11	土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-1地號	196	312分之1		6,300元	1,260元	鄉村區乙 種建築用 地										
12	土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-2地號	196	312分之1		6,300元	1,260元	鄉村區乙 種建築用 地										
13	土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-3地號	196	312分之1		6,300元	1,260元	鄉村區乙 種建築用 地										
14	土地 屏東縣萬丹鄉新安段74-4地號	196	312分之1		6,300元	1,260元	鄉村區乙 種建築用 地										
15	土地 屏東縣萬丹鄉新安段125地號	585	312分之1		1萬8,000元	3,600元	鄉村區乙 種建築用 地										
16	土地 屏東縣萬丹鄉新安段125-1地號	2253	312分之1		6萬3,000元	1萬2,600 元	鄉村區乙 種建築用 地										
17	107年牌稅執字第 21322號 (僅限通訊投標，拍 賣日期：110.5.4)	禮股 5201	第1次 拍賣	土地 屏東縣佳冬鄉六根段1195地號	102.63	2分之1	38萬元	7萬6,000 元	住宅區								
18				土地 屏東縣佳冬鄉六根段1198地號	280.01	2分之1	98萬元	19萬6,000 元	道路用地								

法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊 II

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號B棟2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1. 拍賣方式僅限通訊投標，不併行現場投標之方式。

*2. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

3. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

4. 拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

5. 不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptj.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

製表日期：110年4月15日

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣 元)	保證金 (新台幣 元)	備註 (★:拍定後 可點交)
1	107年房稅執字第 1939號 (拍賣期日如注意事 項3)	和股 5209	特別 拍賣	土地 屏東縣滿州鄉花海段357地號	73.41	1分之1	32萬2,000元	6萬4,000元	
2	102年牌稅執字第 22677號 (拍賣期日如注意事 項3)	孝股 5206	特別 拍賣	土地 屏東縣九如鄉九勇段562地號	138.63	5分之1	6萬1,200元	1萬2,300元	農業區
3				土地 屏東縣九如鄉九明段608地號	1083.32	5分之1	42萬800元	8萬4,200元	一般農業 區農牧用 地
4	106年牌稅執字第 44637號 (拍賣期日如注意事 項3)	禮股 5201	特別 拍賣	土地 屏東縣佳冬鄉昌北段639地號	371.95	9分之1	21萬7,600元	4萬3,520元	鄉村區乙 種建築用 地
5	105年牌稅執字第 12482號 (拍賣期日如注意事 項3)	禮股 5201	特別 拍賣	土地 屏東縣長治鄉復興段928地號	1121.55	4分之1	176萬6,400 元	35萬3,280元	鄉村區乙 種建築用 地
6	105年房稅執專字第 30856號 (拍賣期日如注意事 項3)	甲股 5216	特別 拍賣	土地 屏東縣屏東市勝興段58地號 建號 4513 基地坐落：屏東縣屏東市勝興段58 地號 建物門牌：屏東市機場北路500號地 下一層 建築式樣主要建築材料及房屋層數 用途：俱樂部，梯間鋼筋混凝土造 層數：14層 層次：一層 地下一層 地下二層 共有部分：勝興段6504建號 96,026.53平方公尺 權利範圍：100,000分之1405 其他登記事項： (1)主要用途：走廊、辦公室、管理員室梯間、俱樂部梯間、公共 空間、停車空間、防空避難室、屋頂突出物、陽台。 (2)建物層次突出一層：1,711.19平方公尺、突出二層：1,726.53平 方公尺、突出三層：504.36平方公尺。	39,544	100000分之 4101 1分之1	3,136萬元 6,400萬元	合併拍賣保 證金1,907萬 2,000元	